



## AFKONDIGINGSBLAD VAN SINT MAARTEN

---

Jaargang 2016

No. 4

### **Regeling van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur van de 2<sup>e</sup> februari 2016, tot vaststelling van parkeerplaats normering**

---

DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING, MILIEU  
EN INFRASTRUCTUUR

In overweging genomen hebbende:

dat er binnen de uitvoerende organisaties van het ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur gebruik wordt gemaakt van een technische normering, die gerelateerd is aan het aantal en de omvang van parkeerplaatsen, waarmee rekening dient te worden gehouden bij de beslissing op de aanvraag van een bouwvergunning;

dat deze parkeerplaatsnormering ingevolge de Bouw- en woningverordening doorgaans wordt omgezet in een bouwvergunningvoorwaarde;

dat deze parkeerplaatsnormering aanpassing behoeft en geformaliseerd dient te worden;

dat de parkeerplaatsnormering en de specifieke toelichting daarop zijn opgenomen in de hierbij als bijlage gevoegde notitie 'Parking Standards', die dient te worden vastgesteld ter vervanging van de thans gehanteerde parkeerplaats normering.

Gelet op:

- Artikel 9 lid 2 van de Landsverordening ruimtelijke ontwikkelingsplanning (AB 2013, GT no. 144);
- Artikel 22, aanhef en ten 5<sup>o</sup> en ten 6<sup>o</sup> van de Bouw- en woningverordening (AB 2013, GT no. 136);

BESLUIT:

#### **Artikel 1**

Stel vast de notitie 'Parking Standards', zoals deze is bijgevoegd bij deze ministeriële regeling, en daarvan een onlosmakelijk en integraal onderdeel uitmaakt.

## Artikel 2

1. Deze regeling treedt, zodra deze in het Afkondigingsblad is geplaatst, in werking met ingang van de eerste dag van de zevende week na de datum van bekrachtiging.

2. In afwijking van het eerste lid, treedt deze regeling:

a. in werking met ingang van de eerste dag van de derde week na de beslissing van het Constitutioneel Hof indien de Ombudsman een zaak aanhangig heeft gemaakt als bedoeld in artikel 127, derde lid, van de Staatsregeling; of,

b. niet in werking indien het Constitutioneel Hof oordeelt dat deze regeling niet verenigbaar is met de Staatsregeling.

De *tweede* februari 2016

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur

Uitgegeven de *negende* februari 2016

De minister van Algemene Zaken

Namens deze,

Hoofd afdeling Juridische Zaken & Wetgeving

## **TOELICHTING**

### **Algemeen deel**

Momenteel hanteren de uitvoerende diensten van het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur (hierna: VROMI) een technische parkeerplaatsnormering, die wordt gebezigd bij het aangeven van het aantal en de omvang van parkeerplaatsen bij een bouwwerk. Het aantal en de omvang van de parkeerplaatsen worden doorgaans als vergunningvoorwaarde opgenomen in de betreffende bouwvergunning. Deze parkeerplaatsnormering behoeft aanpassing en formalisering. Dit is ook het doel van het onderhavige ontwerp. De nieuwe parkeerplaats normering en de toelichting daarop zijn opgenomen in de notitie 'Parking Standards', die als bijlage bij het ontwerp is bijgevoegd. Deze notitie dient te worden vastgesteld ter vervanging van de bestaande Parkeerplaats Normering.

In het geval van te realiseren bouwplannen wordt veelal de behoefte aan parkeerplaatsen vergroot. Indien hieraan niet wordt tegemoetgekomen door het realiseren van extra parkeerplaatsen, wordt doorgaans de parkeerdruk op de omliggende terreinen, meestal de openbare ruimte, verhoogd. Hierdoor kan de kwaliteit van de openbare ruimte worden aangetast. Tevens kan de parkeerdruk de verkeersveiligheid negatief beïnvloeden, doordat voertuigen willekeurig worden geparkeerd, waardoor ook nog eens de voetgangers worden gehinderd.

Daarom beoordeelt VROMI overeenkomstig artikel 22 aanhef onder 5° en 6° van de Bouw- en woningverordening bouwplannen op basis van de aanwezigheid van voldoende parkeerplaatsen. Echter, het is gebleken dat dit criterium (voldoende parkeerplaatsen) is gebaseerd op (deels) verouderde (technische) standaarden, die bovendien niet specifiek en duidelijk genoeg zijn. Hierdoor kunnen er verschillen in interpretatie van de parkeerplaats normering ontstaan.

Met deze nieuwe regeling wordt een eenduidige parkeerplaatsnormering vastgesteld, die functioneel en transparant is, en bijdraagt aan een verbetering, of tenminste het behoud, van de huidige leefomgeving. De parkeerplaatsnormering, zoals aangegeven in de bijgevoegde beleidsnotitie Parking Standards, wordt gebruikt voor de toetsing en afgifte van bouwvergunningen, en zullen ook worden opgenomen in de voorschriften van de in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen.

De beleidsnotitie Parking Standards bevat de specifieke parkeerplaats normering, alsmede enkele verduidelijkingen met betrekking tot het gebruik van de parkeerplaats normering, met inbegrip van de vrijstellingen die in bepaalde gevallen wenselijk kunnen zijn. Bovendien bevat het minimale ontwerpcriteria voor parkeerplaatsen.

De rechtsgrondslag voor deze parkeerplaats normering wordt gevormd door:

- Artikel 9 lid 2 van de Landsverordening ruimtelijke ontwikkelingsplanning (AB 2013, GT no. 144);

- Artikel 22, aanhef en ten 5° en ten 6° van de Bouw- en woningverordening (AB 2013, GT no. 136);

### **Artikelsgewijs deel**

In artikel 1 wordt geregeld dat de bijgevoegde notitie 'Parking Standards' wordt vastgesteld als een integraal onderdeel van de onderhavige ministeriële regeling.

Artikel 2 geeft het tijdstip van inwerkingtreding van deze regeling aan. Hierin is rekening gehouden met de bevoegdheid en de wettelijke termijn van de Ombudsman om een zaak aanhangig te maken bij het Constitutioneel Hof. Ook is rekening gehouden met de noodzaak voor de uitvoeringsorganen en andere bij deze regeling betrokkenen, om zich tijdig hierop in te kunnen stellen. Er dient voorts verzekerd te worden dat enerzijds de betrokken burgers, bedrijven en instellingen, en anderzijds de uitvoeringsorganen redelijkerwijs in staat zijn de nieuwe wettelijke bepalingen na te komen en uit te voeren. Dit zal onder meer worden bevorderd door goede, tijdige voorlichting.

De Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur