



LANDSCOURANT

National Gazette

Tweewekelijkse officiële uitgave van Sint Maarten

Jaargang 2018, nummer 13

Datum 22 juni 2018

INHOUDSOPGAVE	PAGINA
Aankondiging, Echtscheidingen, Liquidatie, Oproepingen	2
Bouwvergunningen Ministerie van V.R.O.M. I.	4
Landsbesluiten van de Gouverneur van Sint Maarten	6
Overzicht Wetgeving	10

Uitgever: Ministerie van Algemene Zaken,
Afdeling Juridische Zaken en Wetgeving
Souluiga Road #1 Pond Island, Great Bay
Philipsburg, Sint Maarten
Tel.: 1721 5200086.

Betaling via rekeningnummer: 32480003 (WIB)
o.v.v. Landscourant en uw factuurnummer of bij
Ontvanger.

Abonnementsprijs per 18 november 2011:
- Abonnement: Naf. 100,- incl. portokosten per
jaar bij vooruitbetaling;
- Losse nummers Naf. 4,-. Te koop bij de
Ontvanger.

Voor aankoop losse nummers en voor plaatsen
mededelingen is een betalingsbewijs vereist.

Aanleveren mededelingen:
- bij: Nationalgazette@sintmaartengov.org
- of op het adres van de uitgever op een
digitaal medium.
**Aanleveren uiterlijk dinsdag 3 juli 2018 a.s.
voor 12.00 uur 's middags.**
Tarieven afhankelijk van formaat, te vinden op
www.sintmaartengov.org (AB 2011, 33)

ECHTSCHIEDING

Bij beschikking gewezen op **5^e juni, 2018**, door de E.A. heer Rechter bij het Gerecht in Eerste Aanleg, zittingsplaats St. Maarten, tussen, **Brunilda Cassandra Illidge** wonende op St. Maarten en **John Egbert Francis** zonder bekend woon of verblijfplaats is **14 mei 2018 uitgesproken de echtscheiding** tussen partijen voornoemd. (E 116/17 - SXM 201700849)

De deurwaarder, S.M. APON

AANKONDIGING

Bij exploit van de **13^{de} juni 2018**, waarvan een afschrift is gelaten aan de Officier van Justitie op Sint Maarten, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht op Sint Maarten, ten verzoeken van: **RBC ROYAL BANK N.V.**, gedomicilieerd op Sint Maarten aan de Kudu Drive # 2, ten kantore van mr. R. Bergman & mr. H.W. Braam, aan: **BRIAN JUDELVIS GEFERTS**, zonder bekende woon-en /of verblijfplaats op Sint Maarten, betekend: de grosse van een vonnis dd. 20 februari 2018, door het G.E.A. van Sint Maarten, met bevel om aan de inhoud daarvan te voldoen.

De deurwaarder voornoemd,
E.A. Arrindell.

ECHTSCHIEDING

Bij beschikking gewezen op **5 juni 2018**, door de E.A. heer Rechter bij het Gerecht in Eerste Aanleg, zittingsplaats St. Maarten, tussen, **Rosalee McDonald** en **Ancell Givans**, wonende op Jamaica zonder woon of verblijfplaats aldaar, is **uitgesproken de echtscheiding** tussen partijen voornoemd. (SXM201700479)

De deurwaarder, S.M. APON

NATURAL ELEMENTS N.V. IN LIQUIDATIE

(gevestigd te Sint Maarten)

Besluit tot ontbinding:

Bij besluit van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van de vennootschap is besloten per 19 april 2018 de vennootschap te ontbinden. De vennootschap heeft wegens gebrek aan baten gelijktijdig met de ontbinding opgehouden te bestaan.

De vereffenaar heeft bij zijn aantreden geen activa, noch schulden aangetroffen.

De vereffenaar.

Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot:
Welfare Road 68, Cole Bay Sint Maarten.

OPROEPING

Bij exploit dd. **19^e juni 2018**, afschrift waarvan is gelaten aan de Off. van Justitie op St. Maarten, heb ik, *Solange M. APON*, deurwaarder op St. Maarten, alhier. Opgeroepen: **Jonathan Alexander Romero Castillo** zonder bekende woon of verblijfplaats op St.Maarten, vermoedelijk wonende op Aruba, om op **maandag de 26^e november 2018** te **10:10** uur voormiddag ter terechtzitting van het gerecht in eerste aanleg op St. Maarten, ten Raadhuize aan de Frontstreet # 58 te Philipsburg alhier te verschijnen, voor de behandeling van vorenbedoelde zaak **Ardelita Jasline Denise Bislip**, gedomicilieerd ten kantore van de advocaat mr., *Hedy Kockx*, kantoorhoudende aan de Cannegieter Street # 46, alhier (E 62/18 – SXM 651/18)

De deurwaarder S.M. APON

OPROEPING

Bij exploit dd. **19^e juni 2018**, afschrift waarvan is gelaten aan de Off. van Justitie op St. Maarten, heb ik, *Solange M. APON*, deurwaarder op St. Maarten, alhier. Opgeroepen: **Banque Inchauspe et Cie**, vermoedelijk gevestigd op St. Martin, met onbekende vestigings plaats, doch vermoedelijk, Les Port de St.Martin, Marigot, Aldaar aan de om op **vrijdag de 31^{ste} augustus 2018** te **08:30** uur voormiddag ter terechtzitting van het gerecht in eerste aanleg op St. Maarten, ten Raadhuize aan de Frontstreet # 58 te Philipsburg alhier te verschijnen, voor de behandeling van vorenbedoelde zaak **Jayant Kishinchand Dayalani Laju Chugani Dayalani**, gedomicilieerd ten kantore van de advocaat mr., *Aernout Kraaijenveld*, kantoorhoudende aan de Cannegieter Street # 26, alhier (KG 201/18 – SXM 806/18)

De deurwaarder S.M. APON

OPROEPING

Bij exploit dd. **19^e juni 2018**, afschrift waarvan is gelaten aan de Off. van Justitie op St. Maarten, heb ik, *Solange M. APON*, deurwaarder op St. Maarten, alhier. Opgeroepen: **Au Petit Cafe N.V. en/of Corinne Giltaire** gevestigd/ wonende op St.Maarten, thans na de orkaan Irma zonder bekende woon of verblijfplaats alhier, aan de om op **vrijdag de 24^{ste} augustus 2018** te **14:00** uur namiddag ter terechtzitting van het gerecht in eerste aanleg op St. Maarten, ten Raadhuize aan de Frontstreet # 58 te Philipsburg alhier te verschijnen, voor de behandeling van vorenbedoelde zaak **Five Seas Hotel Corporation N.V.**, gedomicilieerd aan de Old Street # 121, aan de Front Street, alhier (**KG 202/18 – SXM 809/18**)

De deurwaarder S.M. APON



V . R . O . M . I

Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening, Milieu & Infrastructuur

Ministry of Public Housing, Spatial Planning, Environment & Infrastructure

Building permit no.	Location	Meet brief	Description building activities.	Date Issued
061/2016	Juancho Yrausquin Blvd #22 H, Philipsburg, Great Bay	CA 003/2011	Commercial	29-March-2018
153/2017	Union Road #15, Cole Bay	CA 202/2013	Commercial	5-May-2018
108/2017	Wentel Drive #7, Oyster Pond, Upper Prince's Quarter	CA 349/1981	Residential	5-May-2018
001/2017	Airport Road #12 Simpson Bay	CA 278/1981	Commercial	7-May-2018
211/17	Sr. Patientia Road #5, Simpson Bay	CA 358/1988	Residential	07-May-2018
219/17	Guana Bay Road #21 A, Guana Bay, Upper Prince's Quarter	CA 132/1994	Residential	15-May-2018
127/17	W.R. Plantz Road #16, Ebenezer Estate, Cul-De-Sac	CA 55/1990	Residential	21-May-2018
65/18	Niles Road #15, Maho Reef, Low Lands	CA 28/1981	Residential	22-May-2018
93/17	La Blanquilla Road #15, Middle Region, Lower Prince's Quarter	CA 134/2012	Residential	22-May-2018
201/17	Ponnum Drive #7, St. John's, Cul De Sac	CA 049/1994	Residential	22-May-2018

135/17	W.F.M. Lampe Road #15, Ebenezer Estate, Cul De Sac	CA 459/1989	Residential	22-May-2018
259/2017	Kool Baai Villas 15, Cole Bay	CA 290/1972	Residential	22-May-2018
81/17	Red Rose Road #17, Mary's Fancy, Cul De Sac	CA 164/165/166/16 7-2014	Residential	23-May-2018
80/18	Calabash Drive #4 A, Almond Grove, Cole Bay	CA 120/1981	Residential	29-May-2018
101/2018	Cay Bay Road #1, Building A, Cay Bay, Cole Bay	CA 434/1994	Residential	6-June-2018
100/2018	Cay Bay Road #1, Building C, Cay Bay, Cole Bay	CA 434/1994	Residential	6-June-2018
015/2017	St Thomas Road 1,3,5,7,9,18,20,22,24,26, Defiance, Upper Prince's Quarter	CA 001/1969	Residential	7-June-2018
HINDRANCE PERMITS				
Hindrance permit no.	Location	Meetbrief	Description Hindrance Activities	Date Issued
HP.16.18	Cay Bay road #136, Cay Bay	CA 015/1982	Operation of a gas station including tire- change facility, complementary shop, automatic car wash and LPG storage sale area	15-May-2018

The issued permits may be viewed at the Permits Department, Ministry of V.R.O.M.I. In accordance with the Ordinance on Administrative Appeal Proceedings (LAR, A.B. 2010, GT no. 1 and A.B. 2010, GT no. 30), those affected by this decision may appeal this decision at the Court of First Instance St. Maarten within six (6) weeks AFTER THE PUBLICATION DATE IN THE NATIONAL GAZETTE.

No. 2018/795**LANDSBESLUIT****van de 04 Juni 2018, no. LB-18/0319****DE GOUVERNEUR VAN SINT MAARTEN**

Op voordracht van de Minister-President, Minister van Algemene Zaken, in overeenstemming met het gevoelen van de ministerraad;

In overweging genomen hebbende:

- dat de regering een ontwerp van landsverordening in voorbereiding heeft teneinde een Nationaal Programmabureau Wederopbouw in te stellen;
- dat het wenselijk is om vooruitlopend op de bekrachtiging en inwerkingtreding van die landsverordening een commissie in te stellen die tot taak heeft de Minister-President, Minister van Algemene Zaken te adviseren over de werving en selectie van kandidaten voor de positie van directeur, respectievelijk medewerker van het secretariaat, van het Nationaal Programmabureau Wederopbouw;

HEEFT BESLOTEN:**Artikel 1 Begripsbepalingen**

In dit besluit wordt verstaan onder:

- a. minister: Minister van Algemene Zaken;
- b. commissie: commissie als bedoeld in artikel 2, eerste lid.

Artikel 2 Instelling en samenstelling

1. Er is een commissie werving en selectie Nationaal Programmabureau Wederopbouw.
2. De commissie bestaat uit vier leden, waaronder een voorzitter.
3. De commissie is als volgt samengesteld:
 - a. De heer Gerard Richardson, voorzitter;
 - b. De heer Dwayne President, vice-voorzitter en lid;
 - c. De heer Marc Arnold, lid;
 - d. Mevrouw Selma Adriana, lid.

Artikel 3 Taak

1. De commissie heeft tot taak de minister, op basis van daartoe in voorbereiding zijnde profielschetsen, te adviseren over de werving en selectie van de directeur en medewerkers van het secretariaat van het Nationaal Programmabureau Wederopbouw.
2. De commissie regelt diens eigen werkwijze en verstrekt de minister desgevraagd alle inlichtingen, waarover de commissie vanwege de uitoefening van diens taak beschikt.

Artikel 4 Vergoeding

1. De geldelijke voorziening van de leden bedraagt NAf 100,- per deelgenomen vergadering. De vergoeding wordt toegekend indien de vergadering minimaal 2 uur heeft geduurd.
2. De voorzitter verstrekt maandelijks de minister een overzicht met het aantal vergaderingen, zoals bedoeld in lid 1, en de leden die hebben deelgenomen.

Artikel 5 Inwerkingtreding

1. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening.
2. Dit landsbesluit wordt in de Landscourant geplaatst.
3. Dit landsbesluit vervalt op het moment dat de commissie wordt opgeheven.
4. Indien de Tijdelijke Landsverordening Nationaal Programmabureau Wederopbouw op een andere wijze voorziet in de in artikel 3, eerste lid, van dit landsbesluit beschreven taak, dan vervalt dit landsbesluit op het moment van inwerkingtreding van de Tijdelijke Landsverordening Nationaal Programmabureau Wederopbouw.

Philipsburg, 4 juni 2018

De Gouverneur van Sint Maarten

De Minister van Algemene Zaken

No. 2018/948**LANDSBESLUIT****van de 08 Juni 2018, no. LB-18/0343****DE GOUVERNEUR VAN SINT MAARTEN**

Op voordracht van de Minister-President, Minister van Algemene Zaken, in overeenstemming met het gevoelen van de ministerraad;

In overweging genomen hebbende:

- dat de regering een ontwerp van landsverordening in voorbereiding heeft teneinde een Nationaal Programmabureau Wederopbouw in te stellen;
- dat het wenselijk is om vooruitlopend op de bekrachtiging en inwerkingtreding van die landsverordening een commissie in te stellen die tot taak heeft de Minister-President, Minister van Algemene Zaken te adviseren over de werving en selectie van kandidaten voor de positie van directeur, respectievelijk medewerker van het secretariaat, van het Nationaal Programmabureau Wederopbouw;

HEEFT BESLOTEN:**Artikel 1 Begripsbepalingen**

In dit besluit wordt verstaan onder:

- a. minister: Minister van Algemene Zaken;
- b. commissie: commissie als bedoeld in artikel 2, eerste lid.

Artikel 2 Instelling en samenstelling

1. Er is een commissie werving en selectie Nationaal Programmabureau Wederopbouw.
2. De commissie bestaat uit vier leden, waaronder een voorzitter.
3. De commissie is als volgt samengesteld:
 - a. De heer Gerard Richardson, voorzitter;
 - b. De heer Marc Arnold, vice-voorzitter en lid;
 - c. De heer Dwayne President, lid;
 - d. Mevrouw Selma Adriana, lid.

Artikel 3 Taak

1. De commissie heeft tot taak de minister, op basis van daartoe in voorbereiding zijnde profielschetsen, te adviseren over de werving en selectie van de directeur en medewerkers van het secretariaat van het Nationaal Programmabureau Wederopbouw.
2. De commissie regelt diens eigen werkwijze en verstrekt de minister desgevraagd alle inlichtingen, waarover de commissie vanwege de uitoefening van diens taak beschikt.

Artikel 4 Vergoeding

1. De geldelijke voorziening van de leden bedraagt Naf 100,- per deelgenomen vergadering. De vergoeding wordt toegekend indien de vergadering minimaal 2 uur heeft geduurd.
2. De voorzitter verstrekt maandelijks de minister een overzicht met het aantal vergaderingen, zoals bedoeld in lid 1, en de leden die hebben deelgenomen.

Artikel 5 Inwerkingtreding

1. Het landsbesluit van 4 juni 2018, no. LB-18/0319 wordt ingetrokken.
2. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening.
3. Dit landsbesluit wordt in de Landscourant geplaatst.
4. Dit landsbesluit vervalt op het moment dat de commissie wordt opgeheven.
5. Indien de Tijdelijke Landsverordening Nationaal Programmabureau Wederopbouw op een andere wijze voorziet in de in artikel 3, eerste lid, van dit landsbesluit beschreven taak, dan vervalt dit landsbesluit op het moment van inwerkingtreding van de Tijdelijke Landsverordening Nationaal Programmabureau Wederopbouw.

Philipsburg, 8 juni 2018

De Gouverneur van Sint Maarten

De Minister van Algemene Zaken

Overzicht wetgeving

De Ombudsman heeft een termijn van zes weken om een bekrachtigde wettelijke regeling aanhangig te maken bij het Constitutioneel Hof wegens onverenigbaarheid met de Staatsregeling. Dit is op grond van artikel 127, derde lid, van de Staatsregeling. De afdeling Juridische Zaken en Wetgeving van het Ministerie van Algemene Zaken publiceert – wanneer van toepassing – drie overzichten in de Landscourant, te weten een overzicht van:

1. bekrachtigde, maar nog niet in werking getreden wettelijke regelingen, waarvan de termijn van de Ombudsman nog niet is verstreken;
2. in werking getreden wettelijke regelingen; en,
3. aanhangige zaken bij het Constitutioneel Hof van Sint Maarten

1	Bekrachtigde, maar nog niet in werking getreden wettelijke regelingen		
Nummer Afkondigingsblad	Citeertitel	Datum bekrachtiging	Beoogde datum inwerkingtreding
AB 2018, no. 20	Regeling van de Minister van Volksgezondheid, Sociale Ontwikkeling en Arbeid van de 5e maart 2018, houdende vaststelling van nadere regels inzake de publieke gezondheid (Regeling publieke gezondheid)	5 maart 2018	Treedt in werking op het tijdstip waarop de Landsverordening publieke gezondheid in werking treedt. AB 2017, no. 33: Bij een landsbesluit te bepalen tijdstip.

2	In werking getreden wettelijke regelingen		
Nummer Afkondigingsblad	Citeertitel	Datum bekrachtiging	Datum inwerkingtreding
AB 2018, no. 21	Regulation of the Minister of Tourism, Economic Affairs, Traffic and Telecommunications from April 14th, 2018, to determine the maximum wholesale price and maximum retail prices for petroleum products (Regulation maximum prices petroleum products)	14 mei 2018	14 mei 2018

3	Aanhangige zaken bij het Constitutioneel Hof van Sint Maarten	
Nummer Afkondigingsblad	Citeertitel	Datum bekrachtiging
-	-	-