

### INHOUDSOPGAVE

	<b>Pag.</b>
- Oproepingen, onder curatelestellingen	1
- Oproeping, Faillissement, Echtscheidingen en Aankondiging	2
- Liquidaties, Oproeping, Aankondiging	3
- Condensed Balance Sheet May 2015, Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten	4
- Ministeriële beschikkingen	5
- Overzicht wetgeving	8

### OPROEPING

Bij exploit van de 30ste juni 2015, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten, gevolggevende aan een beschikking van E.A. Heer Rechter in het G.E.A., Sint Maarten, van de 19de juni 2015, **OPGEROEPEN:-----EDWARD KENNETH DOMINIC WILLIAMS,**

**ELGIN EDWARD DESIRE WILLIAMS & CHERYL CHONTAL WILLIAMS**, allen zonder bekende woon- of verblijfplaats op Sint Maarten, voor de terechtzitting van:----- **dinsdag de 3de november 2015, des voor/na middags te 08.30 uur**-----ten Raadhuize te Philipsburg, ten einde op de door: **THE WINDWARD ISLANDS BANK LTD., gedomicilieerd op Sint Maarten aan de Falcon Dive # 2** ten kantore van de advocaten mr. J. Veen & mr. F. Kutluer, tegen hen ingestelde vordering te antwoorden.

A.R. No: 79/15

De deurwaarder voornoemd,

E.A. Arrindell,

### ONDER CURATELESTELLING

Bij beschikking EJ 255/14 van d.d. 9 maart 2015 van het Gerecht in Eerste Aanleg St. Maarten is Linda Maria Richardson Geboren Cornett onder curatele gesteld en de heer Carlos Alexander Richardson tot curator benoemd. St. Maarten, 30 juni 2015

De deurwaarder, Mark John Rabess

### ONDER CURATELESTELLING

Bij beschikking van het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten, van 15 juni 2015, is Lillian Mildred Labega (geboren: op 16 juli 1924 in New Jersey) met ingang van die datum onder curatele gesteld met benoeming van Christina LaBega (geboren op 6 november 1965 in Sint Maarten) tot curator;

De Curator,

Christina LaBega

**OPROEPING**

Bij exploit van de 30ste juni 2015, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht in eerste Aanleg van Sint Maarten, gevolggevende aan een beschikking van de E.A. heer Rechter in het G.E.A., Sint Maarten, van de 19de juni 2015, **OPGEROEPEN-----ALBERT McLAUGHLIN-----zijnde eigenaar van het zeilyacht "SPICA" geregistreerd in Groot Britannie onder registratie nummer SSR153592, gemeerd liggend in de Simpson Bay Marina**, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Sint Maarten, voor de terechtzitting van: **-----dinsdag de 3de november 2015, des voor/na middags te 08.30 uur-----** ten Raadhuiuze te Philipsburg, ten eide op de door: **SIMPSONBAY YACHTCLUB MARINA N.V. d.b.a. SIMPSONBAY MARINA**, gedomicilieerd op Sint Maarten aan de Falcon Drive # 2, ten kantore van de advokaat mr. F.K. Kutluer, tegen hem ingestelde vordering te antwoorden.

A.R. No: 78/15

De deurwaarder voornoemd,

E.A. Arrindell.

**FAILLISSEMENT**

Bij vonnis van het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten d.d. 16 juni 2015 is in staat van faillissement verklaard:

de naamloze vennootschap **Be Exclusive N.V.**,

gevestigd te Cupecoy, Sint Maarten in de Blue Mall aan de Rhine Road nr. 162 met benoeming van mr. M.J. de Kort tot rechter-commissaris en mr. M.R.B. Gorsira tot curator.

Crediteuren worden uitgenodigd hun vorderingen voorzien van de benodigde bewijsstukken bij de curator in te dienen onder vermelding of zij aanspraak maken op enige preferentie, voorrecht of zekerheidsrecht.

Curator

M.R.B. Gorsira

VanEps Kunneman VanDoorne

Sparrow Road 4, Philipsburg

T +1 721 542 2902

F +1 721 542 2907

www.ekvandoorne.com

**ECHTSCHIEDING**

Bij beschikking van het Gerecht in Eerste Aanleg van St. Maarten, van de 27e negentiende mei 2015, de echtscheiding is uitgesproken tussen **ROY NATHANIEL MORRIS** wonende op St. Maarten en **CORETTA ALETTA FRANCE**, zonder bekende woon of verblijfplaats hier te lande. Partijen zijn met elkander gehuwd op 18 JULI 1995 op St. Maarten.

De deurwaarder, Mark John Rabess

**ECHTSCHIEDING**

Bij beschikking van het Gerecht in Eerste Aanleg van St. Maarten, van de 20e twintigste april 2015, de echtscheiding is uitgesproken tussen **DESIREE JEANINE WINKEL** wonende op St. Maarten en **RUDOLF EUGENE NIJBROEK**, gedaagde, wonende aan de Zircon Road 28, te Pelican Key op Sint Maarten. Partijen zijn met elkander gehuwd op 17 december 2010 op St. Maarten.

De deurwaarder, Mark John Rabess

**AANKONDIGING**

Bij exploit van 28e achtentwintigste mei tweeduizendvijftien 2015 van de ondergetekendedeurwaarder voor burgerlijke zaken, waarvan afschrift is gelaten aan de officier van Justitie op St. Maarten die het oorspronkelijk voor "gezien" heeft getekend, is ten verzoeken van **ROSITA MERCEDES PROCTOR.**, wonende op Sint Maarten, die voor deze zaak tot uiteinde der executie domicilie kiest ten kantore van de heer Edwin Maduro; aan de gezamenlijk erfgenamen van **JOHN PROCTOR EN DE GEZAMELIJK ERFGENAMEN VAN THOMAS ADONIS**, zonder vaste woon of verblijfplaats hier te lande Betekend de grosse van een vonnis van het Gerecht in eerste aanleg, van St. Maarten, dd. 7 april 2015, met aanzegging:

- Dat Proctor met ingang van 1 januari 2002 eigenaresse is geworden van het perceel grond gelegen aan de A. Th.Illidge # 65 nader beschreven in productie 1, als de met de paarse en rode kleur gearceerde gedeelten
- Bepaalt dat dit vonnis in de plaats treedt van de leveringsakte van het hiervoor onder sub 4.1 van dit vonnis beschreven perceel ter zake van de levering van de erfgenamen aan Proctor welk vonnis inschrijving in het openbare register vatbaar is

De deurwaarder Mark John Rabess

**EUREKARMA N.V.**  
**In liquidatie, gevestigd te Sint Maarten**

Bij besluit van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van de vennootschap is besloten de vennootschap per 31 december 2014 te ontbinden.

De Vereffenaar

**DeHAARTE ENTERPRISES N.V.**  
**In liquidatie, gevestigd te Sint Maarten**

Bij besluit van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van de vennootschap is besloten de vennootschap per 28 mei 2015 te ontbinden.

De vereffenaar heeft vastgesteld wat de omvang en samenstelling van de bezittingen en schulden van de vennootschap is en heeft daarvan een balans opgemaakt, welke ter inzage ligt voor alle belanghebbenden ten kantore van de vennootschap en het handelsregister gedurende 30 dagen na deze publicatie.

De vennootschap zal op korte termijn al haar schulden voldoen, waarna het overschot aan de aandeelhouders zal worden voldaan overeenkomstig de bepalingen in de statuten van de vennootschap.

**OPROEPING**

Bij exploit van de 25ste juni 2015, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten, gevolggevende aan een beschikking van de E.A. Heer Rechter in het G.E.A., Sint Maarten, van de 17de juni 2015, **OPGEROEPEN: FRANK ANTONIO GUERRERO SANTANA**, wonende te La Romana in de Dominikaanse Republiek, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Sint Maarten, voor de terechtzitting van:-----maandag de 10de augustus 2015, des voormiddags te 09.00 uur--- ----ten Raadhuize te Philipsburg, ten einde op de door **DINORAH FRANCISCO NEGUISNEN geh. BAZIL**, gedomicilieerd ter Griffie op Sint Maarten, tegen hem ingestelde vordering te antwoorden.

De deurwaarder voornoemd,  
E.A. Arrindell  
E.J. No: 114/15

**AANKONDIGING**

Bij exploit dd. **29 juni 2015**, afschrift waarvan is gelaten aan de Off. van Justitie op St. Maarten, heb ik, *Solange M. APON*, deurwaarder op St. Maarten, alhier. ten verzoeke van **Ocean Club Services Foundation**, gedomicilieerd ten kantore van *mr. Camiel Koster* op St. Maarten, aan **David Andes & Michelle Andes-Goodman**, zonder bekend adres binnen of buiten St. Maarten. **BETEKEND** een verzoekschrift met de daarop door het Gerecht in Eerste Aanleg, zittingsplaats St. Maarten, gestelde beschikking dd. *23 juni 2015*, alsmede een uit die beschikking door de ondergetekende deurwaarder opgemaakt proces-verbaal van 25 juni 2015, houdende conservatoir onroerendgoed beslag als in voormeld proces-verbaal omschreven.

De deurwaarder S.M. APON

## Condensed Balance Sheet CENTRALE BANK VAN CURAÇAO EN SINT MAARTEN

May 2015

(millions of NAf.)

Assets	31-May-15	Difference compared to		Liabilities	31-May-15	Difference compared to	
		30-Apr-15				30-Apr-15	
<b>Claims on nonresidents</b>	<b>3,737.2</b>	<b>-97.3</b>		<b>Liabilities to nonresidents</b>	<b>417.1</b>	<b>1.4</b>	
Gold	896.5	8.4		Deposits of nonresidents in foreign currency	417.1	1.4	
Official reserves	2,666.7	-105.6					
Other	174.0	0.0					
<b>Domestic assets</b>	<b>627.9</b>	<b>41.0</b>		<b>Domestic liabilities</b>	<b>3,126.9</b>	<b>-66.7</b>	
				<b>Currency in circulation</b>	<b>418.1</b>	<b>-12.2</b>	
<b>Claims on the government</b>	<b>0.2</b>	<b>-0.8</b>		<b>Government deposits</b>	<b>674.0</b>	<b>0.4</b>	
Government paper in portfolio	0.2	-0.8		Government of Curacao	430.2	0.8	
Government agencies and institutions	0.0	0.0		Government of Sint Maarten	51.8	-0.4	
Other	0.0	0.0		Former Central Government	66.3	0.0	
				Government agencies and institutions	125.7	0.0	
<b>Claims on deposit money banks</b>	<b>122.5</b>	<b>34.5</b>		<b>Liabilities to deposit money banks</b>	<b>1,708.9</b>	<b>-53.0</b>	
Current account balances	122.5	34.5		Current account balances	443.2	-55.8	
				Certificates of Deposit	123.8	-3.4	
				Required reserves	1,141.9	6.2	
<b>Claims on other sectors</b>	<b>505.3</b>	<b>7.4</b>		<b>Liabilities to other sectors</b>	<b>326.0</b>	<b>-2.0</b>	
Other assets	505.3	7.4		Deposits of other residents	235.8	-3.3	
				Other liabilities	90.1	1.3	
				<b>Capital and reserves</b>	<b>821.2</b>	<b>9.0</b>	
<b>Total assets</b>	<b>4,365.1</b>	<b>-56.3</b>		<b>Total liabilities</b>	<b>4,365.1</b>	<b>-56.3</b>	

In May 2015, the Bank continued to direct its monetary policy at tightening the surplus in the money market. Initially, the Bank tried to mop up excess liquidity through the auctioning of a higher amount of certificates of deposit (CDs). However, due to a shortfall in subscriptions, the amount of outstanding CDs dropped slightly by NAf.3.4 million. Furthermore, despite the fact that the reserve requirement remained unchanged at 18.00%, the amount of required reserves increased by NAf.6.2 million due to the higher base amount<sup>1</sup> upon which it is calculated.

Base money<sup>2</sup> decreased by NAf.68.0 million in May 2015 due to a decline in the current account balances of the commercial banks (NAf.55.8 million) and the currency in circulation (NAf.12.2 million). The latter reflects a lower demand for cash by the public following the holidays in April. The decline in the current account balances of the commercial banks was caused primarily by the net purchase of foreign exchange from the Bank. The latter explains also the decline by NAf.105.6 million in the item "Official reserves" on the assets side of the balance sheet. Meanwhile, the Bank provided short-term liquidity to the commercial banks during the month of May 2015, reflected by an increase in the item "Claims on deposit money banks" by NAf.34.5 million.

Furthermore, the item "Claims on other sectors" increased by NAf.7.4 million as the Bank had not yet charged the commercial banks the license fee due over the month of April 2014.

Finally, the item "Gold" on the assets side of the balance sheet increased by NAf.8.4 million as a result of a higher market value at the balance sheet date compared to the end of April 2015. The increase in the item "Capital and reserves" on the liabilities side of the balance sheet was related to the rise in the market value of gold.

Willemstad, June 23, 2015

**Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten**

<sup>1</sup> The base amount is equal to the commercial banks' domestic liabilities -/- long-term deposits.

<sup>2</sup> The sum of currency in circulation and the current account balances of the commercial banks at the Bank.



## MINISTERIËLE BESCHIKKING

VAN DE

MINISTER VAN FINANCIËN

EN DE

MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING, RUIMTELIJKE ORDENING, MILIEU EN  
INFRASTRUCTUUR

NR.: 1590

In overweging genomen hebbende:

- dat er op dit moment geen hypotheekbewaarder is benoemd in Sint Maarten, en dat het van groot belang is dat er een hypotheekbewaarder wordt benoemd;

Gelet op:

- Artikel 1, eerste lid, onder j, van bijlage I behorende bij artikel 2, onderdeel a, van de Landsverordening overgangsbepalingen van wetgeving en bestuur;
- Artikel 16 van het Burgerlijk Wetboek Boek 3;
- Artikelen 1, eerste lid, onder c, van de Landsverordening openbare registers;
- Artikel 2, van de Landsverordening verzelfstandiging kadaster- en hypotheekwezen;
- Artikel 3 van de Bepalingen tot regeling van het ambt der Hypotheekbewaarders en van hunne boekhouding, zoals gewijzigd;

### HEEFT BESLOTEN:

#### Artikel 1

Tot hypotheekbewaarder van Sint Maarten wordt benoemd:

Mevrouw Marcia Peterson - Richardson, geboren op 3 september 1979 te Sint Maarten.

De benoeming geschiedt voor de duur van drie maanden, vanaf de datum van ondertekening, en kan worden verlengd.

#### Artikel 2

Deze ministeriele beschikking treedt in werking met ingang van de datum van ondertekening en wordt in de Landscourant gepubliceerd.

Philipsburg,  
Minister van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening, Milieu en Infrastructuur  
d.d.

Philipsburg,  
Minister van Financiën  
d.d.

NO 124- 15/MB JUS



## **Besluit van de Minister van Justitie houdende benoeming buitengewoon agent van politie**

### **Gelet op:**

Artikel 10 Rijkswet Politie van Curaçao, van Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba (hierna aangeduid als Rijkswet Politie).

### **BESLUIT:**

#### **Artikel 1**

Marcus Irwen Giovanni TEMMER, geboren op 13 november 1968 te Curaçao, werkzaam in de functie van deurwaarder bij het Uitvoeringsorgaan Sociale en Ziektekostenverzekering (SZV), wordt voor de duur van drie jaren aangesteld als buitengewoon agent van politie en beschikt over de bevoegdheden, bedoeld in artikel 13, leden 2 en 7, van de Rijkswet Politie.

#### **Artikel 2**

De buitengewoon agent van politie, bedoeld in artikel 1, is bevoegd tot het opsporen van de feiten strafbaar gesteld bij of krachtens de in de bijlage bij dit besluit genoemde regelgeving.

#### **Artikel 3**

Het diensthoofd van de uitvoerende organisatie, onder wier verantwoordelijkheid de buitengewoon agent van politie, bedoeld in artikel 1, werkzaam is, brengt per kwartaal aan de Minister van Justitie verslag uit over:

- de verrichte opsporingsactiviteiten en het aantal gevallen waarin daarbij gebruik is gemaakt van de bevoegdheden, bedoeld in artikel 13, leden 2 en 7, van de Rijkswet Politie;
- het aantal klachten dat is ingediend tegen de buitengewoon agent van politie en de aard van die klachten.

#### **Artikel 4**

Dit besluit treedt met ingang van 11 juni 2015 in werking en is geldig tot 11 juni 2018.

Dit besluit wordt in de Landscourant geplaatst.

Philipsburg 9 juni 2015

De Minister van Justitie,

Dennis L. Richardson

*Ingevolge de Landsverordening Administratieve Rechtspraak kunnen de (rechts)personen die door deze beschikking rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, daartegen binnen 6 weken na de dag waarop de beschikking is gegeven beroep instellen bij het Gerecht in eerste Aanleg van Sint Maarten of een bezwaarschrift indienen bij de minister van Justitie.*

NO 126- 15/MB JUS



## **Besluit van de Minister van Justitie houdende benoeming buitengewoon agent van politie**

### **Gelet op:**

Artikel 10 Rijkswet Politie van Curaçao, van Sint Maarten en van Bonaire, Sint Eustatius en Saba (hierna aangeduid als Rijkswet Politie).

### **BESLUIT:**

#### **Artikel 1**

Rodrique Rene RICHARDSON, geboren op 13 januari 1976 te Sint Maarten, werkzaam in de functie van looncontroleur bij het Uitvoeringsorgaan Sociale en Ziektekostenverzekering (SZV), wordt voor de duur van drie jaren aangesteld als buitengewoon agent van politie en beschikt over de bevoegdheden, bedoeld in artikel 13, leden 2 en 7, van de Rijkswet Politie.

#### **Artikel 2**

De buitengewoon agent van politie, bedoeld in artikel 1, is bevoegd tot het opsporen van de feiten strafbaar gesteld bij of krachtens de in de bijlage bij dit besluit genoemde regelgeving.

#### **Artikel 3**

Het diensthoofd van de uitvoerende organisatie, onder wier verantwoordelijkheid de buitengewoon agent van politie, bedoeld in artikel 1, werkzaam is, brengt per kwartaal aan de Minister van Justitie verslag uit over:

- de verrichte opsporingsactiviteiten en het aantal gevallen waarin daarbij gebruik is gemaakt van de bevoegdheden, bedoeld in artikel 13, leden 2 en 7, van de Rijkswet Politie;
- het aantal klachten dat is ingediend tegen de buitengewoon agent van politie en de aard van die klachten.

#### **Artikel 4**

Dit besluit treedt met ingang van 11 juni 2015 in werking en is geldig tot 11 juni 2018.

Dit besluit wordt in de Landscourant geplaatst.

Philipsburg 9 juni 2015

De Minister van Justitie,

Dennis L. Richardson

*Ingevolge de Landsverordening Administratieve Rechtspraak kunnen de (rechts)personen die door deze beschikking rechtstreeks in hun belang zijn getroffen, daartegen binnen 6 weken na de dag waarop de beschikking is gegeven beroep instellen bij het Gerecht in eerste Aanleg van Sint Maarten of een bezwaarschrift indienen bij de minister van Justitie.*

## Overzicht wetgeving

De Ombudsman heeft een termijn van zes weken om een bekrachtigde wettelijke regeling aanhangig te maken bij het Constitutioneel Hof wegens onverenigbaarheid met de Staatsregeling. Dit is op grond van artikel 127, derde lid, van de Staatsregeling. De afdeling Juridische Zaken en Wetgeving van het Ministerie van Algemene Zaken publiceert - wanneer van toepassing - drie overzichten in de Landscourant, te weten een overzicht van:

1. Bekrachtigde, maar nog niet in werking getreden wettelijke regelingen, waarvan de termijn van de Ombudsman nog niet is verstreken;
2. In werking getreden wettelijke regelingen; en,
3. Aanhangige zaken bij het Constitutioneel Hof van Sint Maarten

<b>1</b>	<b>Bekrachtigde, maar nog niet in werking getreden wettelijke regelingen</b>		
<b>Nummer Afkondigingsblad</b>	<b>Citeertitel</b>	<b>Datum bekrachtiging</b>	<b>Beoogde datum inwerkingtreding</b>
AB 2015, no.13	Regeling van de Minister van Financiën van 10 juni 2015, tot wijziging van de Regeling ex-patriates Sint Maarten in verband met het terugdringen van personeelskosten bij de overheid	10 juni 2015	23 juli 2015
AB 2015, no.14	Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van de 12de juni 2015 tot wijziging van het Landsbesluit vergelijkend onderzoek celmateriaal in verband met het geautomatiseerd onderling vergelijken van DNA profielen tussen de landen van het Koninkrijk.	12 juni 2015	25 juli 2015



<b>2</b>			
<b>In werking getreden wettelijke regeling</b>			
<b>Nummer Afkondigingsblad</b>	<b>Citeertitel</b>	<b>Datum bekrachtiging</b>	<b>Beoogde datum inwerkingtreden</b>
AB 2015, no.11	Landsbesluit, houdende algemene maatregelen, van de 15de mei 2015, tot wijziging van het Gevarenklassenbesluit ongevallenverzekering in verband met de vaststelling van een premiepercentage voor de ongevallenverzekering en tot aanpassing van de daglonen, genoemd in de Landsverordening ongevallenverzekering en de Landsverordening ziekteverzekering in verband met de ontwikkeling van de prijsindexcijfers van de gezinsconsumptie	15 mei 2015	27 juni 2015
AB 2015, no.12	Regeling aangifteformulier grensoverschrijdende geldtransporten.	22 mei 2015	4 juli 2015
AB 2015, no.15	Regeling van de Minister van Algemene Zaken, van 23 juni 2015, houdende beperkende maatregelen tegen bepaalde staten, gebieden, individuele personen, groepen en organisaties (Sanctieregeling).	23 juni 2015	25 juni 2015

<b>3</b>		
<b>Aanhangige zaken bij het constitutioneel Hof van Sint Maarten</b>		
<b>Nummer afkondigingsblad</b>	<b>Citeertitel</b>	<b>Datum bekrachtiging</b>
-	-	-