



# LANDSCOURANT

## *National Gazette*

Tweewekelijkse officiële uitgave van Sint Maarten

Jaargang 2018, nummer 17

Datum 17 augustus 2018

INHOUDSOPGAVE	PAGINA
Aankondigingen, Echtscheidingen, oproepingen	2
Landsbesluit benoeming lid Raad van Advies	6
Condensed Balance Sheet Centrale bank van Curacao en Sint Maarten, Juni 2018	7

Uitgever: Ministerie van Algemene Zaken,  
Afdeling Juridische Zaken en Wetgeving  
Souluiga Road #1 Pond Island, Great Bay  
Philipsburg, Sint Maarten  
Tel.: 1721 5200086.

Betaling via rekeningnummer: 32480003 (WIB)  
o.v.v. Landscourant en uw factuurnummer of bij  
Ontvanger.

Abonnementsprijs per 18 november 2011:  
- Abonnement: Naf. 100,- incl. portokosten per  
jaar bij vooruitbetaling;  
- Losse nummers Naf. 4,-. Te koop bij de  
Ontvanger.

Voor aankoop losse nummers en voor plaatsen  
mededelingen is een betalingsbewijs vereist.

Aanleveren mededelingen:  
- bij: [Nationalgazette@sintmaartengov.org](mailto:Nationalgazette@sintmaartengov.org)  
- of op het adres van de uitgever op een  
digitaal medium.

**Aanleveren uiterlijk dinsdag 28 augustus 2018  
a.s. voor 12.00 uur 's middags.**

Tarieven afhankelijk van formaat, te vinden op  
[www.sintmaartengov.org](http://www.sintmaartengov.org) (AB 2011, 33)

**AANKONDIGING**

Bij exploit van de **3<sup>de</sup> augustus 2018**, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten, gevolggevende aan een beschikking van de E.A. Heer Rechter in het G.E.A., Sint Maarten, van de 1<sup>ste</sup> augustus 2018, **OPGEROEPEN: ANGEL MELVIN THURSTON RICHARDSON**, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Sint Maarten, voor de terechtzitting van: **dinsdag de 30<sup>ste</sup> oktober 2018, des voor/na middags te 08.30 uur**, ten Raadhuize te Phillipsburg, teneinde op de door: **RBC ROYAL BANK N.V.**, gedomicilieerd op Sint Maarten aan de Bush Road # 22, ten kantore van de advocaat mr. M. Hofman-Ruigrok, tegen hem ingestelde vordering te antwoorden.  
SXM 201800353 A.R. No: 79/18

De deurwaarder voornoemd,  
E.A. Arrindell.

**AANKONDIGING**

Bij exploit van de **3<sup>de</sup> augustus 2018**, heb ik, Ervin A. Arrindell, deurwaarder bij het Gerecht in Eerste Aanleg van Sint Maarten, gevolggevende aan een beschikking van de E.A. Heer Rechter in het G.E.A., Sint Maarten, van de 29<sup>ste</sup> juni 2018, **OPGEROEPEN: EMIMAR DE LA SOLEDAD MINGUET CARVAJAL & WILMER ALFREDO LIZARDO CALDERON, echtelieden**, zonder bekende woon- of verblijfplaats op Sint Maarten, voor de terechtzitting van: **vrijdag de 31<sup>ste</sup> augustus 2018, des voor/na middags te 10.00 uur**, ten Raadhuize te Phillipsburg, teneinde op de door: **BP CORPORATE GROUP N.V.**, gedomicilieerd op Sint Maarten aan de Kudu Drive # 2, ten kantore van de advocaten mr. R. Wouters & mr. J. Snow, tegen hen ingestelde vordering te antwoorden.  
SXM 201800680 K.G. No: 181/18

De deurwaarder voornoemd,  
E.A. Arrindell.

**AANKONDIGING**

Bij beslag exploit van 27<sup>e</sup> juli 2018, van de ondergetekende deurwaarder voor burgerlijke zaken, waarvan afschrift is gelaten aan de officier van Justitie op St. Maarten die het oorspronkelijk voor "gezien" heeft getekend, is ten verzoeken van **ALEX N. SILL COMPANY**, gevestigd in de Verenigde Staten van Amerika, gedomicilieerd ten kantore van Bloem Bonapart & Aardenburg, Attorneys at Law, ten laste van

- 1. MASTER FOUNDATION TRADEWINDS,**
- 2. ASSOCIATION OF OWNERS TRADEWINDS I, BUILDING A,**
- 3. ASSOCIATION OF OWNERS TRADEWINDS I, BUILDING B,**
- 4. ASSOCIATION OF OWNERS TRADEWINDS I, BUILDING A,**

allen zonder bekende vestigingsplaats op Sint Maarten

**BETEKEND: Verzoek Conservatoir Beslag**, beschikking dd. 25e juli 2018.

De deurwaarder,  
Mark John Rabess

**AANKONDIGING**

Bij exploit dd. 31ste juli 2018, afschrift waarvan is gelaten aan de Officier van Justitie op St. Maarten, heb ik, Solange M. APON, deurwaarder op St. Maarten, alhier, ten verzoeken van **Rice Hill Gardens Home owners Foundation**, gevestigd op St. Maarten, gedomicilieerd ten kantore van Notariskantoor Mingo, **P2J Private Fund Foundation**, zonder bekend adres, **BETEKEND** een brief van voornoemd notariskantoor op St. Maarten, van 23 juli 2018, geschiedende deze betekening en publicatie ten effecte rechtens en opdat de geexploiteerde van het een of ander niet onkundig blijven

De deurwaarder,  
S.M. Apon

**OPROEPING****ECHTSCHIEDING**

Bij beschikking gewezen op **8 augustus, 2018**, door de E.A. heer Rechter bij het Gerecht in Eerste Aanleg, zittingsplaats St. Maarten, tussen, **Fernando Alberto Gibbs Claxton** wonende op St.Maarten en **Jessica Elizabeth Martin** wonende op St. Martin is 9 april 2018 **uitgesproken de echtscheiding** tussen partijen voornoemd. (E 67/17 – SXM 375/17)

De deurwaarder,  
S.M. Apon

**ECHTSCHIEDING**

Bij beschikking gewezen op **14<sup>e</sup> augustus 2018**, door de E.A. heer Rechter bij het Gerecht in Eerste Aanleg, zittingsplaats St. Maarten, tussen, **Jackson Dambreville** wonende op St.Maarten en **Syndia Myrthil**, wonende op Haiti is uitgesproken de echtscheiding tussen partijen voornoemd.( SXM 710/17)

De deurwaarder,  
S.M. Apon

**ECHTSCHIEDING**

Bij beschikking van het Gerecht in Eerste Aanleg van St.Maarten, van de 6e november 2017, de echtscheiding uitgesproken tussen **LUCE MARIE MERCIVERGE**, wonende aan de Madrid Road Lane 1 27 op St. Maarten en **PAUL THOMAS**, gedaagde, zonder bekende woon of verblijfplaats hier te lande, partijen zijn met elkander gehuwd op 7 mei 2004 op Sint Maarten.

De deurwaarder,  
Mark John Rabess

Bij exploit van de 4<sup>e</sup> vierde juni 2018, waarvan afschrift is gelaten aan de Officier van Justitie op St.Maarten, heb ik, Mark John Rabess, gerechtsdeurwaarder voor burgerlijke zaken bij het Gemeenschappelijk Hof van Justitie van Aruba, Curacao, Sint Maarten en Bonaire, St. Eustatius en Saba en bij het Gerecht in Eerste Aanleg, van St. Maarten, wonende op St.Maarten en kantoorhoudende aan de W.G. Buncamper Road # 4 unit 1 te Philipsburg , gevolggend aan de beschikking van 16<sup>e</sup> mei 2018 van de E. A. Rechter in het Gerecht in Eerste Aanleg,

- 1. de vennootschap naar vreemd recht HENG SENG HOLDINGS LTD,**
- 2. de naamloze vennootschap TIENSOME ENTERPRISES N.V. H.O.D.N. SUNNY FOOD,**

beide vennootschappen te dezer zake domicilie kiezende aan de Welfare Road 64 te Simpsonbay op Sint Maarten en ten kantore van Fox & Associates,

**OPGEROEPEN**, om op dinsdag, **18 september 2018**, des voormiddags te 08:30 uur te verschijnen ten Raadhuis te Philipsburg op St.Maarten om op de vordering van

**DE HEER STUARD A. HAMMERMAN**, zonder bekende woon of verblijfplaats op of buiten Sint Maarten

**AR 91/18**

De deurwaarder,  
Mark John Rabess

**N° 2018/95****LANDSBESLUIT****van de 26 juli 2018, no. LB-18/0515****DE GOUVERNEUR VAN SINT MAARTEN,**

In overweging genomen hebbende:

- dat de Raad van Advies mevrouw Melinda Hoeve als buitengewoon lid van de Raad aanbeveelt;

Gelet op

- artikel 70, derde lid, van de Staatsregeling;
- artikel 2 en 3 van de Landsverordening Raad van Advies;

**HEEFT BESLOTEN:****Artikel 1**

Mevrouw Melinda Hoeve te benoemen als buitengewoon lid van de Raad van Advies voor een periode van zeven jaar.

**Artikel 2**

1. Dit landsbesluit treedt in werking met ingang van de dag van ondertekening.
2. Dit landsbesluit wordt in de Landscourant geplaatst.

Philipsburg, 26 juli 2018  
De Gouverneur van Sint Maarten

De Minister van Algemene Zaken  
d.d. 29 juli 2018

**Condensed Balance Sheet**  
**CENTRALE BANK VAN CURAÇAO EN SINT MAARTEN**

**June 2018**

(millions of NAf.)

Assets	Difference compared to		Liabilities	Difference compared to	
	30-Jun-18	31-May-18		30-Jun-18	31-May-18
<b>Claims on nonresidents</b>	<b>3,643.1</b>	<b>-3.4</b>	<b>Liabilities to nonresidents</b>	<b>280.4</b>	<b>0.2</b>
Gold	941.0	-41.3	Deposits of nonresidents in foreign currency	280.4	0.2
Official reserves	2,702.1	37.9			
Other	0.0	0.0			
<b>Domestic assets</b>	<b>657.2</b>	<b>-14.7</b>	<b>Domestic liabilities</b>	<b>3,137.6</b>	<b>21.0</b>
			<b>Currency in circulation</b>	<b>475.4</b>	<b>6.3</b>
<b>Claims on the government</b>	<b>0.1</b>	<b>0.0</b>	<b>Government deposits</b>	<b>149.0</b>	<b>-39.0</b>
Government paper in portfolio	0.1	0.0	Government of Curacao	85.9	-18.4
Government agencies and institutions	0.0	0.0	Government of Sint Maarten	60.9	-20.7
Other	0.0	0.0	Former Central Government	1.8	0.0
			Government agencies and institutions	0.4	0.0
<b>Claims on deposit money banks</b>	<b>177.7</b>	<b>-9.3</b>	<b>Liabilities to deposit money banks</b>	<b>2,383.8</b>	<b>45.6</b>
Current account balances	177.7	-9.3	Current account balances	980.6	84.2
			Certificates of Deposit	56.0	-31.8
			Required reserves	1,347.2	-6.8
<b>Claims on other sectors</b>	<b>479.4</b>	<b>-5.5</b>	<b>Liabilities to other sectors</b>	<b>129.5</b>	<b>8.1</b>
Other assets	479.4	-5.5	Deposits of other residents	64.6	4.0
			Other liabilities	64.9	4.1
			<b>Capital and reserves</b>	<b>882.3</b>	<b>-39.3</b>
<b>Total assets</b>	<b>4,300.3</b>	<b>-18.1</b>	<b>Total liabilities</b>	<b>4,300.3</b>	<b>-18.1</b>

During the month of June 2018, the Bank maintained the reserve requirement at 18.00%. Nevertheless, the amount of required reserves decreased by NAf.6.8 million due to the lower base amount<sup>1</sup> upon which it is calculated. Furthermore, on the bi-weekly auctions of certificates of deposit (CDs), the Bank issued a lower amount of CDs causing a NAf.31.8 million decrease in the outstanding amount of CDs.

Base money<sup>2</sup> rose by NAf.90.5 million due to increases in the current account balances of the commercial banks (NAf.84.2 million) and the currency in circulation (NAf.6.3 million). The current account balances rose largely because the commercial banks received funds from the Dutch State Treasury Agency (DSTA) related to principal and interest payments on debt securities taken under the debt relief program and held in the portfolios of the commercial banks and their clients. In addition, the transfers by N.V. Pensioen ESC and the government of Sint Maarten from their accounts at the Bank towards their accounts at the commercial banks, combined with the decreases in the outstanding CDs and the reserve requirement contributed to the increase in the current account balances of the commercial banks.

<sup>1</sup> The base amount is equal to the commercial banks' domestic liabilities -/- long-term deposits.

<sup>2</sup> The sum of currency in circulation and the current account balances of the commercial banks at the Bank.

Also, USONA<sup>3</sup> made transfers towards the commercial banks for the payment of local creditors regarding the construction of the new hospital in Curaçao. However, the net purchase of foreign exchange by the commercial banks at the Bank dampened the rise in the current account balances. In addition, part of the short-term credit that was extended to the commercial banks by the Bank was repaid. This repayment explains the decline by NAf.9.3 million in the item "Claims on deposit money banks" on the assets side of the balance sheet.

The net position of the government with the Bank worsened by NAf.39.0 million because the deposits of both the government of Curaçao (NAf.18.4 million) and the government of Sint Maarten (NAf.20.7 million) dropped. The decline in the deposits of the government of Curaçao was largely the result of the transfer of funds to USONA regarding the construction of the new hospital. Meanwhile, the drop in the deposits of the government of Sint Maarten was attributable mainly to the transfer of funds from its account at the Bank towards its accounts at the commercial banks. Furthermore, both the government of Curaçao and the government of Sint Maarten paid interest on debt securities held by the Dutch State.

The item "Liabilities to other sectors" increased by NAf.8.1 million due to an increase in the items "Deposits of other residents" (NAf.4.0 million) and "Other liabilities" (NAf.4.1 million). The item "Deposits of other residents" rose because of the repayment by the DSTA of matured debt securities held by the "Werkliedenpensioenfondsen", mitigated by transfers by USONA towards local and foreign creditors regarding the construction of the new hospital in Curaçao. Meanwhile, the item "Other liabilities" rose because the Bank did not yet transfer the license fee over the month of May to the governments of Curaçao and Sint Maarten.

The item "Official reserves" on the assets side of the balance sheet increased by NAf.37.9 million due mainly to the transfers by the DSTA for the payment of principal and interest on debt securities. Furthermore, N.V. ESC Pensioen transferred funds from abroad. The increase was, however, mitigated by the net purchase of foreign exchange by the commercial banks at the Bank, the payments by USONA to foreign creditors, and transactions carried out by the commercial banks in Bonaire.

Finally, the item "Gold" on the assets side of the balance sheet dropped by NAf.41.3 million as a result of the lower market value at the balance sheet date compared to the end of May 2018. The decrease in the item "Capital and reserves" on the liabilities side of the balance sheet was related to the drop in the market value of gold.

Willemstad, Augustus 1, 2018

**Centrale Bank van Curaçao en Sint Maarten**

---

<sup>3</sup> USONA is the foundation in charge with the construction of the new hospital in Curaçao.